

*Bodega en renta para uso comercial e industrial en  
la Col. Otilio Montaño en la zona industrial  
CIVAC, Jiutepec, Mor.*


Otilio Montaño



**\$30,000.00**

**SOMOS SOCIOS**



 @FortalezaBienesRaices  
777 288 5447



*Bodega en renta para uso comercial e industrial en la Col. Otilio Montaña en la zona industrial CIVAC, Jiutepec, Mor.*



**OTILIO MONTAÑO**

**Descripción**

Bodega en renta para **uso comercial e industrial en la Col. Otilio Montaña en la zona industrial CIVAC, Jiutepec, Mor.**

Con práctico acceso a las principales vialidades y facilidad de acceso a todos los servicios.

Superficie de terreno: 200 m<sup>2</sup>

Construcción: 350m<sup>2</sup>

**Renta mensual: \$30,000.00 más IVA**

Planta baja:

Oficina o local comercial

½ Baño para oficina

Área de bodega

½ Baño para área de trabajo de la bodega

Cisterna 20,000 lt

Primer piso:

Área cubierta para oficinas, área de trabajo o comedor

Baño completo

2do. Piso:

Área cubierta para oficinas o área de trabajo

2 Tinacos de 1100lt.

**NOTAS: Acceso para descarga de camiones de hasta 3.5 toneladas. La bodega cuenta con suministro de energía monofásica con posibilidad de cambio a trifásica, estacionamientos frente de la bodega sobre calle amplia.**

Requisitos de arrendamiento:

Un mes de renta adelantada

Un mes de depósito en garantía

Póliza jurídica a cargo del arrendatario



**\$30,000.00**

**SOMOS SOCIOS**



@FortalezaBienesRaices

**777 288 5447**

